



D .CONTEAU - F. MARION - D. PETIT Architectes DPLG
SCM TRAME - 7 rue St Martin 54136 BOUXIERES AUX DAMES
BET : ADAM LOUVET 13-15 Av. de la Garenne 54000 NANCY

OPERATION

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU QUARTIER QI-QD
MAISON CENTRALE à ENSISHEIM

49 Rue de la 1ère Armée
68190 ENSISHEIM

**MAITRE
D'OUVRAGE**

Direction interrégionale des services pénitentiaires Est Strasbourg
19 Rue Eugène Delacroix
BP 16 – 67035 STRASBOURG CEDEX 02

LOT 15 PEINTURE ET FINITIONS

Phase DCE

Edition du :22janvier2026

CDPGF

Cadre Décomposition du Prix Global Forfaitaire

15

PEINTURES ET FINITIONS

Entreprise

• PEINTURES INTERIEURES				
15 .01	PEINTURE SUR MUR AGGLOMERE	Neuf	m²	904,29
Localisation / Précisions			Avant métré	
Zone QD			RDC - Hors cellules	60,00
			Cellules 5	25,25 126,25
Zone QJ			RDC - HALL (Hors cellules)	61,20
			Cellules 8	29,25 234,00
			Cellules 1	37 37,00
			Locaux activité et sport	122,40
Zone QD-QJ			RDC - Hall	61,20
			Salle commissions	41,20
			Salles d'audience	33,28
			Locaux techniques (hors mur bé	53,76
Zone QJ-QD			Box 2	10 20,00
			Phone 1	11,2 11,20
Nouvel accès Unité sanitaire				7,60
			Cloison escalier bas de l'escalie	16,00
Sas entrée coté ateliers				19,20
15 .02	PEINTURE SUR MUR BETON	Neuf	m²	28,80
Localisation / Précisions			Avant métré	
Zone QD-QJ			Fonds locaux techniques RDC cc	28,80
15 .03	PEINTURE ACRYLIQUE	Plafond Neuf	m²	504,82
Localisation / Précisions			Avant métré	
Sur dalle préalablement enduite (lot plâtrerie)				
Zone QJ			RDC - Sous face de toute la zon	219,00
Zone QD			RDC - Sous face des cellules et	97,00
Nouvel accès Unité Sanitaire				4,00
Sur plafonds placo (lot plâtrerie)				
Zone QJ-QD			RDC - Sous face salles d'audien	20,40
			RDC - Sous face Salle des comm	21,20
			Supplément pour intégration Ci	9,90
			Soffite derrière WC	0,80
			Intérieurs skydomes	14,40
			Réserve	10,00
			Gaines techniques Commission	7,92
Zone QJ			Intérieurs skydomes	32,40
Zone QD			Intérieurs skydomes	4,80
Zones techniques sur enduit				
Zone QJ-QD			RDC - Sous face locaux techniqu	43,00
Réserve				10,00
Retombées				10,00
15 .04	PEINTURE ACRYLIQUE	Plafond existant	m²	97,00
Localisation / Précisions			Avant métré	
Nouvel accès Unité sanitaire			res et tuyaux éventuels	15,00
Sas entrée coté ateliers			es et tuyaux éventuels	23,00
Hall QD			res et tuyaux éventuels	59,00

Métré entreprise	PU	Prix Total
m²		
m²		
m²		
m²		
m²		

D	Q	E	base	Descriptif	Quantitatif	TVA
---	---	---	------	------------	-------------	-----

Offre	0
-------	---

15 .05	PEINTURE ACRYLIQUE	Cloisons plâtre - Neuf	m ²	317,28	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Zone QJ			ETAGE - Séparatif auto	32,4	64,80
Zone QJ-QD			RDC - Séparatifs coté l	16,32	32,64
			RDC - Séparatifs coté b	36,72	73,44
			Etage - Séparatifs loca	22,2	44,40
Zone QJ-QD			RDC - Séparatifs coté b	36,72	73,44
			RDC - Séparatifs Bureau	14,28	28,56

m ²			
----------------	--	--	--

15 .06	PEINTURE ACRYLIQUE	Doublages - Neuf	m ²	188,27	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Zone QD			Mur hall coté escalier US	26,24	
Zone QD			RDC - isolation en fond galerie	100,73	
Zone QJ-QD			RDC - Doublages bureaux	29,50	
Zone QJ-QD			RDC- Isolation phonique contre	16,80	
Réserve			Suivant besoins	15,00	

m ²			
----------------	--	--	--

15 .07	PEINTURE ACRYLIQUE	Doublages - Existant	m ²	105,60	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Accès US			Suite démolition	75,60	
Accès depuis ateliers			Suite démolition	30,00	

m ²			
----------------	--	--	--

15 .08	PEINTURE DE PROPRETE	Plafond Neuf	m ²	242,80	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Zones techniques sur placo					
Zone QJ-QD			ETAGE - Locaux techniques	54,00	
Zone QJ			ETAGE - Sous toiture galerie t	63,00	
Zone QJ			ETAGE- isolation contre galerie	63,24	
Zone QJ-QD			ETAGE- Doublage contre ancien	42,56	
Réserve				10,00	
Retombées				10,00	

m ²			
----------------	--	--	--

• TRAVAUX DIVERS

15 .09	VERNIS ANTI-GRAFFITI	Plafonds Locaux détenus	m ²	334,00	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Zone QJ			RDC - Sous face dalle cellules	221,00	
			RDC - Locaux activité et sport	61,00	
Zone QD			RDC - Sous face dalle cellules	47,00	
Zone QJ-QD			RDC - Locaux Phone et box	5,00	

m ²			
----------------	--	--	--

15 .10	VERNIS ANTI-GRAFFITI	Murs Locaux détenus	m ²	532,92	1
<i>Localisation / Précisions</i>			<i>Avant métré</i>		
Zone QJ			Cellules	8	28,02
			Cellules	1	35,46
			Locaux activité et sport		122,40
Zone QD			Cellules	5	24,18
Zone QJ-QD			Box	2	11,2
			Phone	1	7,60

m ²			
----------------	--	--	--

D	Q	E	base	Descriptif	Quantitatif	TVA
---	---	---	------	------------	-------------	-----

Code TVA	1 = 20,0%	2 = 10,0%	3 = 5,5%	
				Offre
				0

15 .11	VERNIS ANTI-GRAFFITI	Compatible douche	m²	98,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Zone QI	RDC - Pai	8	6,5	52,00
	Zone QI	RDC - Pai	1	12	12,00
	Zone QD	RDC - Pai	5	4,4	22,00
	Zone QI-QD	Devant le	6	2	12,00
15 .12	SIGNALETIQUE PARTICULIERE - PL	Cellules	U	14,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Lettrage sur Portes (N°)				14,00
15 .13	SIGNALETIQUE PARTICULIERE - LETTRAGE		Ens.	30,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Lettrage sur Portes services				30,00
15 .14	PEINTURE PORTILLON GAINES TEC	70*200	U	10,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Zone QD	Locaux techniques entre cellule			3,00
	Zone QI	Locaux techniques entre cellule			5,00
	Zone QI-QD	Locaux techniques RIA			2,00
15 .15	NETTOYAGE	Phase 1	F	1,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Futur accès Unité sanitaire				1,00
15 .16	NETTOYAGE	Phase 2	F	1,00	1
Localisation / Précisions			Avant métré		
	Locaux QI, QD et QI QD				1,00

m²			
U			
Ens.			
U			
F			
F			

1

15-PEINTURES ET FINITIONS - Edition du : 24 janv. 2026

Total HT	Euros HT
TVA 20,0%	Euros TVA
Total TTC	Euros TTC